

Dodatok č. 4

ku zmluve o nájme nebytových priestorov 2012/21

uzavretý podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, § 720 Občianskeho zákonníka, Obchodného zákonníka a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „dodatok“) medzi

Prenajímateľ **Žilinský samosprávny kraj - v správe Oravskej polikliniky Námestovo**

so sídlom : Námestovo, ČK 62/30, 029 01
zastúpený : Mgr. Danielou Fejovou, riaditeľkou OP
IČO : 00634875
DIČ : 2020573434
IČ DPH : SK 2020573434
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
 pobočka Námestovo
Číslo účtu : 4013309005/5600
/ ďalej len "prenajímateľ" v príslušnom gramatickom tvare/

a

Nájomca **Lucia Pjenteková**
so sídlom : Kamenická 806/7, 029 01 Námestovo
IČO : 43972055
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
Číslo účtu : 2919891290/1100
/ ďalej len "nájomca" v príslušnom gramatickom tvare/

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 2012/21 zo dňa 20.03.2012, dodatok č. 1/2012 zo dňa 28.11.2012, dodatok č. 2 zo dňa 20.02.2013 a dodatok č. 3 zo dňa 10.09.2013 (ďalej len zmluva“) predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere **4 m²** nachádzajúcich sa na **prízemí vo vstupnej hale alebo na 1. poschodí na chodbe** v nehnuteľnosti – stavbe /prístavba lôžkovej časti, s. č. **1144**, postavenej na pozemku parc. č. KN-C **275/2**, zapísanej na LV č. **4705**, pre k. ú. Námestovo, vedenom Správou katastra v Námestove a nebytové priestory o celkovej výmere **2 m²** nachádzajúcich sa na **prízemí na chodbe /budovy územnej polikliniky/**, s. č. **62**, postavenej na pozemku parc. č. KN-C **285/13**, zapísanej na LV č. **818**, pre k. ú. Námestovo, vedenom Správou katastra Námestovo. (ďalej len „predmet nájmu“) za účelom **prieskumu životného štýlu a bezplatného merania tlaku krvi**.
2. V súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, čl. 21, bod 1.3 b) prenajímateľ predlžuje nájomnú zmluvu **do 22.03.2015**.

Čl. II Predmet dodatku

1.) V článku II. bod 1 znie:

„1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od **23. 03. 2014** do **22. 03. 2015.**“

Čl. III Záverečné ustanovenia dodatku

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa riadia zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Obchodného zákonníka.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť prvým dňom doby nájmu uvedenej v Čl. II. ods. 1 tohto dodatku za splnenia podmienky zverejnenia pred týmto dátumom na webovom sídle prenajímateľa; inak nadobúda tento dodatok účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Tento dodatok je vyhotovený v piatich exemplároch, z ktorých dva dostane prenajímateľ, dva nájomca a jeden bude založený na ŽSK v Žiline.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu tento dodatok podpisujú.

V Námestove dňa 10. 02. 2014

Oravská poliklinika
Námestovo
029 01 NÁMESTOVO

Za prenajímateľa:

Mgr. Daniela Fejová
riadiateľka OP

.....

Za nájomcu:

Lucia Pjenteľková

Pjenteľková
029 01 Námestovo
ICO: 43 972 055
DIČ: 107 877 39 82

V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Článkom 21, časť A) ods. 1.3; písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov, Žilinský samosprávny kraj, zastúpený Ing. Jurajom Blanárom, predsedom kraja, súhlasí s uzatvorením dodatku.



V Žiline dňa:

Žilinský samosprávny kraj
zastúpený predsedom
Ing. Juraj Blanár